

Exposé Hackestraße 8

1-RAUM-WOHNUNG IN NOSSEN



Schöne 1-Raum-Wohnung mit Balkon

Verfügbarkeit:	01.04.2026
Straße/HaNr.:	Hackestraße 8, Nossen
Lage:	1. Obergeschoss
Zimmer:	1
Fläche:	42,0m²
Kaltmiete:	252,00 €
Nebenkosten:	154,00 €
Kaution:	3 Kaltmieten (756,00€)

Mietobjekt:

Die renovierte Wohneinheit befindet sich in einem Mehrfamilienhaus, nahe des Ortzentrums. Einkaufsmöglichkeiten, Schule und Kindergarten sowie Freizeitmöglichkeiten sind gut fußläufig erreichbar. Die praktische Einteilung der Zimmer lässt sehr gute Gestaltungsmöglichkeiten zu. Das Tageslichtbad verfügt über eine Dusche. Alle Zimmer sind vom Flur aus zu erreichen. Der große Balkon mit Blick ins Grüne vervollständigt diese Wohnung.

Lage:

Die Stadt Nossen liegt am Autobahndreieck A4/A14. Durch Nossen führen die Bundesstraße 101 und 175. Das schöne Muldental, die verkehrsgünstige Lage und wertvolle bauliche Sehenswürdigkeiten geben der Stadt einen besonderen Reiz.

Ausstattung:

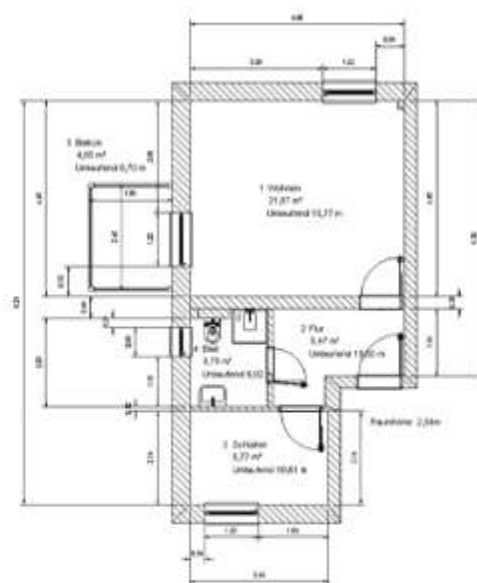
CV-Belag, Tageslichtbad mit Dusche, Balkon, Kellerabteil

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert (Verbrauchsausweis) 129,51 kWh/(m²a), mit Warmwasser, Baujahr 1924, Befeuerungsart Gas, erstellt 28.04.2021, Gültigkeit 10 Jahre



Objektansicht



Hackestraße 8
Linker Eingang 1.OG links

Datum: 07.03.2024
Zeichner: Hase
Maßstab: 1:100

Wohnungs- und Unterverwaltungsgesellschaft Nissen mbH
Bismarckstraße 20
01683 Kriesen
Tel.: 03524146809
Fax: 03524146802
kontakt@wvg-nissen.de Web: wvg-nissen.de



Grundriss



Wohnzimmer mit der Möglichkeit eines Küchenanschlusses



Schlafzimmer (oder als Küche nutzbar)



Bad



Flur