

Exposé Hackestraße 8

2-RAUM-WOHNUNG IN NOSSEN



Schöne 2-Raum-Wohnung mit Balkon

Verfügbarkeit:	01.01.2026
Straße/HaNr.:	Hackestraße 8, Nossen
Lage:	2. Obergeschoss
Zimmer:	2
Fläche:	52,0m²
Kaltmiete:	315,00 €
Nebenkosten:	190,00 €
Kaution:	3 Kaltmieten (945,00€)

Mietobjekt:

Die Wohneinheit befindet sich in einem Mehrfamilienhaus, nahe des Ortzentrums. Einkaufsmöglichkeiten, Schule und Kindergarten sowie Freizeitmöglichkeiten sind gut fußläufig erreichbar. Die praktische Einteilung der Zimmer lässt sehr gute Gestaltungsmöglichkeiten zu. Das innenliegende Bad verfügt über eine Dusche. Der große Balkon mit Blick ins Grüne vervollständigt diese Wohnung.

Lage:

Die Stadt Nossen liegt am Autobahndreieck A4/A14. Durch Nossen führen die Bundesstraße 101 und 175. Das schöne Muldental, die verkehrsgünstige Lage und wertvolle bauliche Sehenswürdigkeiten geben der Stadt einen besonderen Reiz.

Ausstattung:

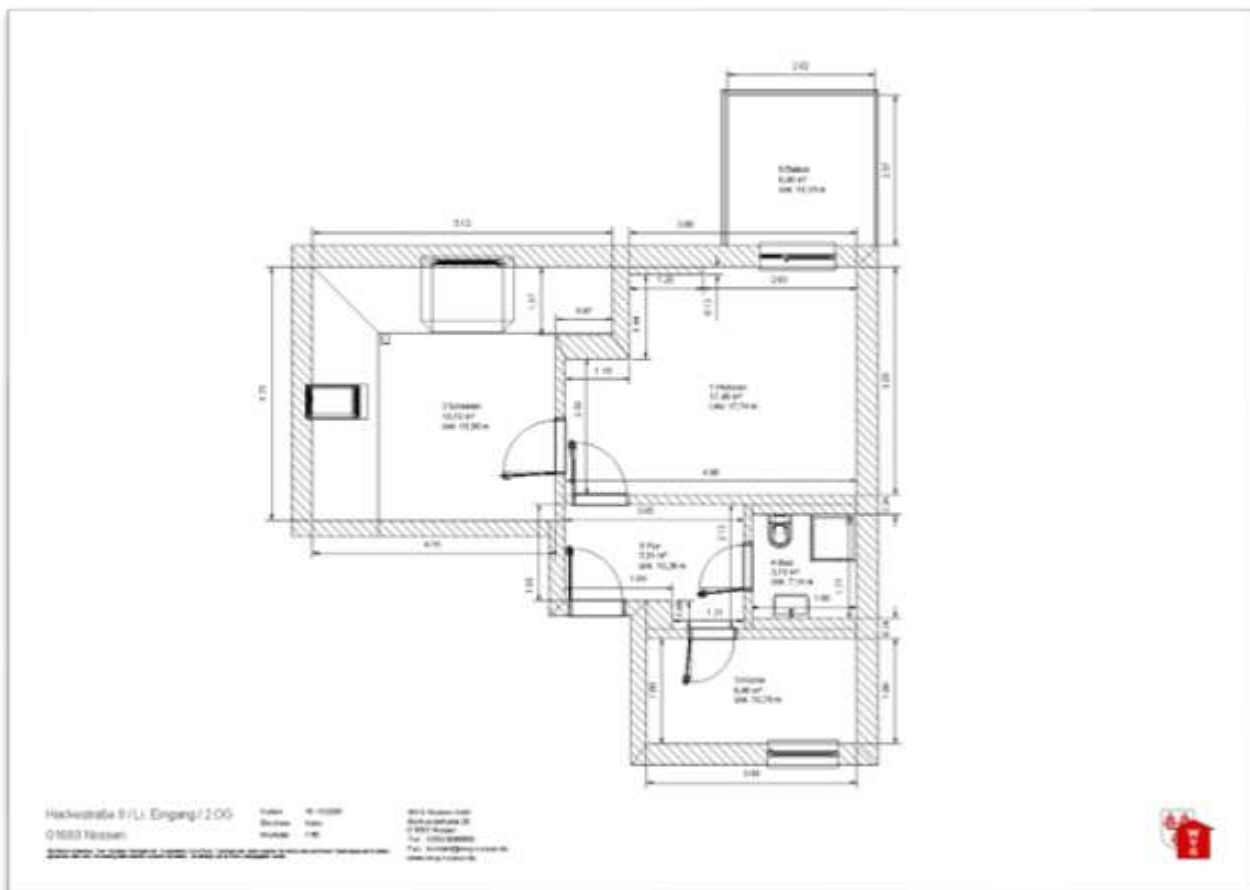
Laminat- und CV-Belag, innenliegendes Bad mit Dusche, Balkon, Kellerabteil

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert (Verbrauchsausweis) 129,51 kWh/(m²a), mit Warmwasser, Baujahr 1924, Befeuerungsart Gas, erstellt 28.04.2021, Gültigkeit 10 Jahre



Objektansicht



Grundriss