

# 2 ½ -RAUMWOHNUNG IN NOSSEN



Telefon: 035252 / 68809 Internet: www.wvg-nossen.de E-Mail: kontakt@wvg-nossen.de Bismarckstraße 28, 01683 Nossen Amtsgericht Dresden HRB 14 061 Steuernummer: 209/122/02403

### Zentrumsnahe 2 ½ -Raumwohnung

Verfügbarkeit: ab 01.07.2022

Straße/HaNr.: Siebenlehner Weg 2, Nossen

Lage: Erdgeschoss

Zimmer: 2,5

Wohnfläche: 58,9m²

*Kaltmiete:* 295,00 €

Nebenkosten: 125,00 €

Kaution: 3 Kaltmieten (885,00 €)

### Mietobjekt:

Die Wohneinheit befindet sich in einem kleinen Mehrfamilienhaus in ruhiger Lage und ist trotzdem zentrumsnah. Einkaufmöglichkeiten, Schule und Kindergarten sowie Freizeitmöglichkeiten sind gut fußläufig erreichbar. Die Wohnung ist mit einer sehr geräumigen Küche mit ausgestattet. Das Tageslichtbad verfügt über eine Dusche. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil.

#### Lage:

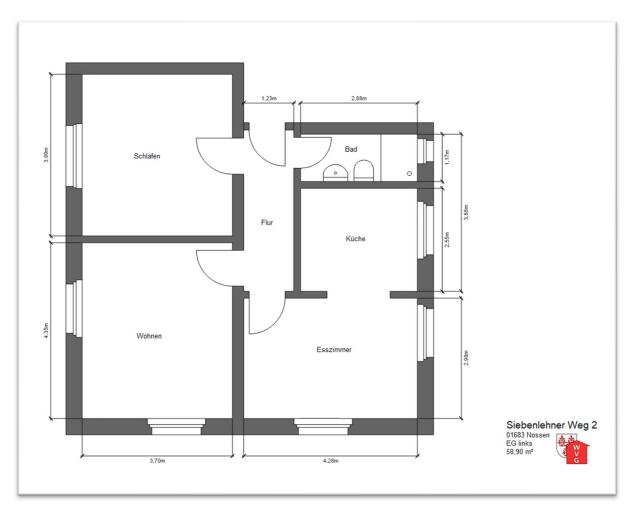
Die Stadt Nossen liegt am Autobahndreieck A4/A14. Durch Nossen führen die Bundesstraße 101 und 175. Das schöne Muldental, die verkehrsgünstige Lage und wertvolle bauliche Sehenswürdigkeiten geben der Stadt einen besonderen Reiz.

#### **Ausstattung:**

Tageslichtbad, Laminatbelag, Kellerabteil



# Objektansicht



### **Grundriss**